

49 900 000 HUF

Pécs-Mecsekoldalban, a centrumtól 1 km távolságra - a Jurisics utca szomszédságában - kiváló adottságokkal rendelkező, téglá építésű, 50 m² (+ 22 m² zárt erkély) alapterületű, egy és fél szobás, összkomfortos, kiváló állapotban lévő első emeleti lakás eladó! A déli tájolású, csendes, nyugodt, parkosított közterületre néző ingatlan kettő szintes társasházban található. Belső tereit előtér, igen tágas, gépesített amerikai konyhás étkező és nappali, hálósoba, zuhanyfűlkés fürdőszoba mosógéppel, és különálló illemhely alkotják, - amit 22m²-es, déli tájolású erkély egészít ki, - és tesz komfortosabbá.

A lakás modern hangulatú, esztétikusan és igényesen felújított, - műanyag, hőszigetelt üvegezésű homlokzati nyílászárói relaxával és rovarhálóval szereltek, vizes helyiségei, hideg és meleg burkolatai és beépített bútorzatai prémium minőségűek.

A beépített konyha elektromos tűzhelyet, mikró és hűtőszekrényt tartalmaz, - a fűtést és meleg víz ellátást cirko gázkazán, - ill. lemez radiátor fűtőtestek biztosítják. A lakás (víz- és kommunális díjat is tartalmazó) közös költsége 8.500.-Ft., átlagos havi rezsiköltsége 15.000.-

Az ingatlan bútorozottan és ...

ID nummer	351595
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	71 m ²
Balkon/terrasse	22 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2006
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.1 m
Gemeinsame Gebühren	8500 HUF
Doppelhaus	Nein



Várai Sándor

+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

