

Pécs 400ágyasklinika felett, Mecsekoldal

89 000 000 000 HUF

Különleges ajánlat. ÁLMAI HÁZA??Most még kedvezőbb feltételekkel.!!

A 400 ágyas klinika fölött a Mecsek oldalban háromszintes, akár több generáció együttélésére is alkalmas családi ház eladó . A 300 nm épített és fűthető építmény nem tartalmazza a terasz és emeleti erkély alapterületeit.(Lásd alaprajzok.) A tégláépület száraz, műszakilag jó állapotú .Esztetikai korszerűsítést igényel .
-Telekméret 500nm , parkosított.

- földszinten dupla garázs, műhely és nappali konyha étkező plusz egy hálóval rendelkező különálló külön bejáratú lakás épült. A garázsok előtt további parkolási lehetőség 2-3 autónak.Össz 98nm
- első emeleten tágas nappali- étkező -konyha, kamra, Fürdő szaunával, WC, 1,5 szoba , nagy terasszal helyezkedik el. (125nm)
-a tetőtéri részben szintén 2 szoba fürdőszoba, erkély került kialakításra, összesen 76nm

Az első és tetőtéri szint egymás között belső lépcsővel átjárhatók. Fűtési rendszer cirkó kazánal padlófűtéssel és radiátoros hőátadással készült . A lakrészek energia fogyasztása külön mérhető.

• A nappaliban impozáns kandalló. Csodálatos, jó levegőjű csendes környezetben parkosított jól ...

ID nummer	360552
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	400 m²
Balkon/terrasse	65 m²
Zimmer	6 + 1 Zimmer
Grundstück	813 m²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1987
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m



Várai Sándor
+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

