

33 900 000 HUF

Két lakás egy árban! A történelmi belvárosban, 2 külön bejáratú 2 generációs lakás eladó. Az első emeleten elhelyezkedő lakás két szintes. Az alsó szinten(54nm) amerikai konyha -nappali+ két szoba, fürdő, külön WC, és tároló. Meredek csiga-lépcső visz fel az emelti stúdió lakásba,(20nm) ahol nappali-teakonyha -étkező , tusoló-WC , és háló fél szoba került kialakításra A tetőtéri lakószint külön bejáratúval is rendelkezik, így lakószintek el tudnak különülni, ezért akár külön is használhatók, kiadhatók. Kis kert rész tartozik hozzá , mely a többi lakóval közösen használható. Fűtési rendszere korszerű zárt égésű kombi kazánnal radiátorokon keresztül történik. A lakás állapota átlagos. Azonnal birtokba vehető. Parkolás az utcán lehetséges. A társasház homlokzata rossz állapotú, 2024 évben kerül tatarozásra. Akár külön-külön is jól kiadható lakás irányára 33.9 mil Ft. Minden ajánlatot meghallgatunk.



Várai Sándor  
+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 360691                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 74 m²                      |
| Zimmer              | 3 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1930                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

