

Budapest XXI. district Igényesen felújított.

35 300 000 HUF

Eladó Csepelen 10 emeletes ház negyedik emeletén egy igényesen felújított 46 nm-es 1,5 szobás lakás.

A lépcsőház védelmét beléptetőrendszer (proxy) biztosítja. A fűtést és a meleg vizet központi távfűtés szolgáltatja, az új radiátorokra hőfokszabályzó termosztát került.

A műanyag nyílászárókon redőny és szúnyogháló található, az összes beltéri, illetve bejárati biztonsági ajtó cserélve lett.

A teljes víz és villanyhálózat új, a konyha a nappalival egybe lett nyitva, így az új konyhabútorral kellemes étletteret biztosít.

A nappaliban elhelyezett klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

Ingatlan helyiségei:

- amerikaikonyhás nappali
- hálószoza
- gardrób szoba
- fürdő-WC
- előszoba

A közösköltség 9000 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot, közösképviselő díját, lépcsőház világítást és takarítást. A fűtés 10-12 ezer Ft, a víz és a villany egyénileg mérhető.

Infrastruktúra:

A közelben minden gyorsan elérhető, óvoda, iskola, bevásárlási lehetőségek. A Duna-part közelsége kellemes sétára, sportolásra ad lehetőséget.

A közlekedés ...



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ID number	334682
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	9000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

