

Pécs Széchenyi tér közeli

32 000 000 HUF

PÉcsett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 3 szobás, 71 m²-es udvari lakás.
előtér - konyha-kamra - fürdő - szoba - szoba - szoba

A burkolat linóleum a szobákban, a fürdőben kerámia.
A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.
A fűtés radiátoros, gázközponti, az ingatlan alápincézett.
A földszinti ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén
összenyitható az utcafronti üzletekkel (14+30 m²) ill. továbbá a
szomszéd lakással (+ 58 m²) és egy garázzsal (28 m²), amik
szintén eladók.

Igy összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami
alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási
egységnek, vallási központnak is.....

Az átalakítási, felújítási munkákhoz a praktikum, a pénztárca és
képzelet szabhat csak határokat.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások
össze vannak nyitva.



Marosvári László
+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ID number	363756
Type	For sale - Flat (brick)
Space	71 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

