

Pécs Wallenstein utca

21 500 000 HUF

Árcsökkenés!

Pécs Kertváros Wallenstein utcában eladó tíz emeletes panel épület nyolcadik emeletén lévő, észak-nyugati fekvésű, másfél szobás, 40 nm-es, összkomfortos, átlagos állapotú (felújítandó) lakás. A szobák és az előtér laminált parkettával, a többi helyiség járólappal ill. csempével burkolt, a fürdőszobában zuhanykabin található.

A homlokzati és belső nyílászárók eredetiek, az ablakok műanyag redőnnel vannak ellátva. A lakás melegét egyedi mérős távfűtés biztosítja, a víz- és villany szintén egyedi mérővel szerelt.

A lakáshoz saját tároló tartozik, mérete 3-4 nm.

A lakás rezsiköltsége nagyon kedvező, közös költség: 9 000 Ft, - a távhő, víz, villany egyéni fogyasztás alapján fizetendő.

A környék infrastruktúrája kiváló; iskola, óvoda, orvosi rendelő, bevásárlási lehetőség séta távolságon belül.

A ház előtti közterületen a parkolás ingyenes. A tömeg- közlekedés könnyen elérhető, - a város egyéb területei felé kiválóan mondható.

Az ingatlanban jelenleg megbízható albérlők laknak, akik - ha az lehetséges - továbbra is hosszú távra maradnának a lakásban.

Tekintse meg az ingatlant és tegyen rá ajánlatot!



Várai Sándor

+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	345699
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	43 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1985
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

