

27 000 000 HUF

PÉcsett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 2 szobás, 58 m²-es udvari lakás.
konyha - fürdő - kamra - szoba - szoba
Az ingatlan alappincézett és egy külön álló tároló is tartozik hozzá.
A burkolat laminált parketta a szobákban, a fürdőben kerámia.
A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.
A fűtés radiátoros, gázközponti.
A földszint ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén
összenyitható a mellette levő üzletekkel (14+30 m²) ill. továbbra az
udvar felé lévő szomszéd lakással (+ 71 m²) és egy garázzsal (28
m²), amik szintén eladók.
Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami
alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási
egységnek, vallási központnak is..... Az átalakítás, felújítás során
származhat a képzelet.
Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások
össze vannak nyitva.



Marosvári László
+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363755
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	58 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1946
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

