

Pécs Új építésű teraszház, dupla garázs

78 590 000 HUF

"Nincs gáz, hogy nincs gáz" ... mert a napelemek, szinte ingyen biztosítják az energiaellátást!
Most, a 2. ütemben épülő lakóparki teraszházból eladó ez a "C3" jelzésű, 3 szobás, nagyteraszos, dupla garázsos, napelemes lakás. Az erdő szélén, patak part mellett korszerű építési technológiával, kiváló hőszigeteléssel épülő "zöld otthonok" átadás 2024 december végére várható.

Helyiséglejta:
előszoba-wc - konyha-kamra-étkező-nappali-terasz (31,04)-
közlekedő-gépészet-fürdő - szoba - szoba
A nagy méretű terasz nincs beszámolva a hasznos területbe!

A SIP panelek hőszigetelése alaptól is kiváló, de a plusz 10 cm hőszigeteléssel megfelel a szigorított előírásoknak. A műanyag nyílászárók 3 rétegű, hőszigetelt üveggel készülnek.
A lakóparkba elektromos kapuval juthatnak a lakók és vendégeik. A magas minőségű járólapokat, parkettát a vevők kiválaszthatják. A szellőzést hővisszanyerős szellőzőrendszer szabályozza. A NOBO Fjord elektromos fűtőpanelek a NOBO ECO HUB központi egységgel akár telefonról is vezérelhetők.
A dupla garázsban (34,23 m2) kettő autó is kényelmesen elfér, aminek 10 millió forint az ...

Идентификация	363465
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	92 m²
балкон/терраса	31 m²
Комната	3 Комната
Участок	2316 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Кönnyszerkezet
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Нyugat
Inner height	2.6 m



Marosvári László
+36-30-947-8323
l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

