

72 500 000 HUF

Önálló családi ház Pesterzsébet piacának közelében a nyugodtabb részen!

Alapterülete 90 m<sup>2</sup>. Telek mérete 418 m<sup>2</sup>.

A házban 3 szoba, konyha, spejz, fürdő+WC, étkező és még egy önálló WC található.

Az étkezőrész és a terasz a 80-as években lett hozzáépítve.

Folyamatos karbantartással jó állapotban van.

Parkolás ingyenes az utcán, de egy kapu kialakításával a telken is megoldható.

Közelben található a nagypiac és sok kisebb bolt.

Pár perc alatt több buszjárat is elérhető: városközponton keresztül Csepel és a Boráros tér felé, másik irányban pedig a Határ útra és a KÖKI felé.



**Marosvári László**

**+36-30-947-8323**

[l.marosvari@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.marosvari@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 367662                         |
| Туре               | Продается - Частный дом        |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>              |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>              |
| Комната            | 3 Комната                      |
| Участок            | 418 m <sup>2</sup>             |
| вид                | Уличная                        |
| Состояние          | В хорошем состоянии            |
| Конструкция        | Tégla                          |
| отопление          | Газ (циркуляционный)           |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No                             |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 1943                           |
| Расположение       | Nyugat                         |
| Inner height       | 3 m                            |

ПРОДАЕТСЯ

