

Budapest XXI. 00

39 500 000 HUF

BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!

XXI. kerület legközkedveltebb részén, Királyerdőben eladó egy 2023-ban tejkőrűen felújított 40 nm-es, téглаépítésű lakás,135 nm-es kertkapcsolattal, autóbeállási lehetőséggel.

Az házban összesen összesen négy lakás található. Az összes lakás elkelt, már csak ez a 40 nm-es kis ékszerdoboz várja új tulajdonosát.

A lakások bejárata 3 utcáról történik, egymástól függetlenül. Mindegyik lakás külön leválasztott parkosított kerttel, automata kapuval, kocsibeállóval rendelkezik. Ügyvédi használati megosztással rendelkezik, külön mérőórákkal. Azonnal költözhető, használatbavételi engedéllyel rendelkezik, hitelképes.

- Az ingatlan helységei:
- nappali + étkező 17,6 nm
 - előtér 5,7 nm
 - szoba 7,6 nm
 - fürdő 7,8 nm

Fűtés: hőszivattyú padlófűtés

Nyílászárók: 3 rétegű hő és hangszigeteltek, biztonsági bejárati ajtó műanyag 5 ponton záródó.

Főfal: 30 cm-es téгла 10 cm-es szigeteléssel

Extrák:
Klíma, riasztó, parkosított udvar, autóbeálló, automata kapu, álmennyezet színes led ...

000	358645
Type	00 - 00000000
00	40 m²
00	15 m²
00	1 + 1 00
00	135 m²
00	000000
00	0000
00	Téгла
00	00
00	000000
000000	Yes
0000	Yes
00	No
0000	1990
00	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Marosvári László
+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

