

Budapest XVII. Pár percre a Naplás-tó

62 999 000 HUF

LEHETŐSÉG LAKIK ITT!

Eladó a XVII. kerületben egy 2 generációs jó állapotú, önálló családi ház.

A telek területe 788 nm, összközműves. Az ingatlan alapterülete 96 nm. A tetőtér beépíthető, így alkalmas lehet több generáció számára is az alapterület növelésével.

Az 1970-es években épült családi ház 2003-ban a tetőszerkezete le lett cserélve továbbá külső, dryvitos 10 cm-es szigetelést kapott a ház és a nyílászárók cseréje is megtörtént (kétrétegű műanyag ablakokra).

A fűtésről gázkazán, a meleg víz ellátásról gázbojler gondoskodik. Parkolás a ház előtt, és akár több autóval a telken belül is könnyedén megoldható.

Kertvárosias, csendes, nyugodt környezet. Autóval pár percre található a Naplás-tó, kifejezetten alkalmas választás lehet a természetkedvelőknek, családoknak. Infrastruktúra tekintetében kiemelkedő, minden pár perces távolságra megtalálható, ami egy család mindennapi életéhez szükséges. Tömegközlekedése kiváló.

Hívjon bizalommal még ma és örömmel szervezek egy bemutatást. Az ár irányár!

Cs.M.



Várai Sándor

+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

Ár	365900
Type	1 - 2 szobás
Terület	96 m ²
Ár / m ²	2 + 2 szobás
Építés éve	788 m ²
Anyag	1 szoba
Építési mód	1 szoba
Építési mód	1 szoba
Építési mód	Tégla
Építési mód	1 szoba
Építési mód	1 szoba
Építési mód	No
Építési mód	Yes
Építési mód	1971
Építési mód	Délnyugat
Inner height	2.3 m

