

189 000 000 HUF

Szombathely kedvelt kertvárosi részén 2006-ban épült impozáns családi ház eladó.

A 3 szintes ingatlan földszintjén 65 m²-es amerikai konyhás nappalit

találunk, melynek éke az épített kandalló, ami a téli időszakban igazi meghitt hangulatot varázsol.

A tulajdonosok egy kis intim lakrészt is kialakítottak maguknak, melyben hálószoba, fürdőszoba, wc található és lehetőség van egy saját konyha kialakítására is.

Az emeleten 4 szoba, 3 fürdőszoba, közlekedő, gardrób és 3 erkély van, melyekről gyönyörködhetünk a csodálatos parkosított udvarban.

A pincében mini wellness részleget találunk. Szolárium és szauna segíti a mindennapi stressz feloldását. Ezen a szinten még háztartási helyiség, ikergarázs és egy 40 m-es vállalkozás céljára kialakított helyiség is van.

A 2006-ban épített minőségi anyagok felhasználásával épült ház remek energetikai paraméterekkel rendelkezik, amit a 44 cm-es porotherm téglának, az 5 cm-es hőszigetelésnek és az egyedi gyártású hőszigetelt fa nyílászáróknak köszönhetünk. Az épület kamera és riasztórendszerrel felszerelt, a fedett dupla garázs lejárata fűthető.

A gondozott parkosított udvaron fedett gépkocsibeálló, ...

000

367542

Type

00 - 0000

00

400 m²

00

6 00

00

712 m²

00

000000

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000000

000000

Yes

000

Yes

000

2006

00

Délnyugat

Inner height 2.8 m



Várai Sándor

+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

